



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «27» февраля 2023 г. № 744
ст-ца Гиагинская

**Об утверждении схем расположения земельных участков на
кадастровом плане территории, образуемых в результате раздела
земельного участка с кадастровым номером 01:01:3202000:368, с
сохранением исходного земельного участка в изменённых границах**

Земельный участок с кадастровым номером 01:01:3202000:368, площадью 334720 кв.м, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 3780 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (бывшие земли КЛХ Россия, бригада №3, поле №7).

В целях предоставления земельного участка в соответствии с п. 14 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», уставом муниципального образования «Гиагинский район», правилами землепользования и застройки, утвержденными Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21 марта 2019 года №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 18.08.2019 г. №242 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 17.09.2020 г. №367 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», согласно поданному заявлению гр. Анисимова Сергея Юрьевича

1. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:3202000:368:ЗУ1, общей площадью 39000 кв.м, вид территориальной зоны СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования из исходного – «пашня», расположенного по адресу (местоположение) : Республика Адыгея, р-н Гиагинский, примерно 3760м на юго-запад от здания администрации МО «Гиагинское сельское поселение» ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3202000:368, площадью 334720 кв.м, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования – «пашня», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 3780 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (бывшие земли КЛХ Россия, бригада №3, поле №7), с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

2. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:3202000:368:ЗУ2, общей площадью 39000 кв.м, вид территориальной зоны СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования из исходного – «пашня», расположенного по адресу (местоположение) : Республика Адыгея, р-н Гиагинский, примерно 3785м на юго-запад от здания администрации МО «Гиагинское сельское поселение» ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3202000:368, площадью 334720 кв.м, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования – «пашня», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 3780 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (бывшие земли КЛХ Россия, бригада №3, поле №7), с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:3202000:368:ЗУ3, общей площадью 39000 кв.м, вид территориальной зоны СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования из исходного – «пашня», расположенного по адресу (местоположение) : Республика Адыгея, р-н Гиагинский, примерно 3800м на юго-запад от здания администрации МО «Гиагинское сельское поселение» ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3202000:368, площадью 334720 кв.м,

категория земель — «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования — «пашня», расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание администрации МО «Гиагинское сельское поселение». Участок находится примерно в 3780 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 33 (бывшие земли КЛХ Россия, бригада №3, поле №7), с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

4. Заявителю обеспечить, в отношении земельных участков, указанных в п.1, п.2, п.3 данного распоряжения, в установленном законом порядке постановку на государственный кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Адыгея.

5. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район» www.amogr.ru.

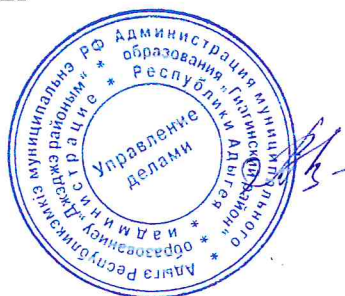
6. Контроль за исполнением распоряжения возложить на отдел имущественно-земельных отношений администрации муниципального образования «Гиагинский район».

7. Срок действия настоящего распоряжения составляет 2 (два) года.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального образования
«Гиагинский район»

А.Н. Таранухин



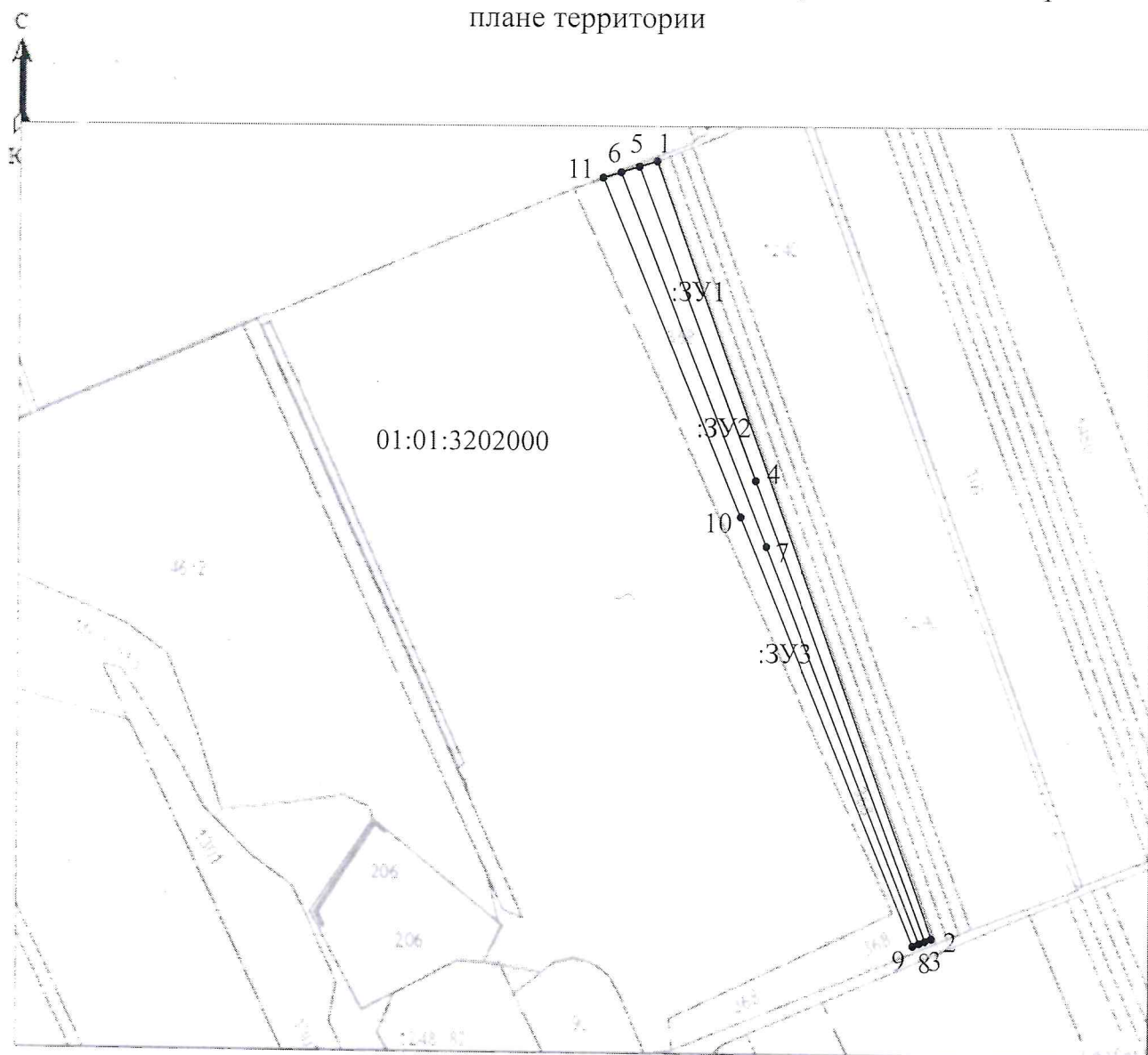
Утверждена
Распоряжением главы
МО "Гиагинский район"

от 27.02.2023. № 744

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка ЗУ1; ЗУ2; ЗУ3		
Площадь земельного участка ЗУ1-39000кв.м; ЗУ2-39000кв.м; ЗУ3-39000кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1	—	—
4	457479.53	2224941.48
5	458086.95	2224713.55
1	458097.43	2224747.29
2	456596.81	2225287.23
3	456591.89	2225274.55
4	457479.53	2224941.48
:ЗУ2	—	—
7	457352.35	2224962.77
6	458076.14	2224678.75
5	458086.95	2224713.55
4	457479.53	2224941.48
3	456591.89	2225274.55
8	456587.39	2225262.95
7	457352.35	2224962.77
:ЗУ3	—	—
10	457409.28	2224912.87
11	458065.56	2224644.69
6	458076.14	2224678.75
7	457352.35	2224962.77
8	456587.39	2225262.95
9	456582.62	2225250.65
10	457409.28	2224912.87

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб: 1: 13000

Условные обозначения:			
№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
	Граница образуемого земельного участка		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	Характерная точка границы земельного участка.		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
	Кадастровый номер квартала	01:01:3202000	
	Кадастровый номер земельного участка	:368	