



Постановление
от 29 мая 2015 г. № 89
ст. Гиагинская

Об утверждении проекта «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение».

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.31, 32, 33 Федерального закона от 29.12.2004г. № 190 - ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «Гиагинский район», Уставом МО «Гиагинский район»

постановляю:

1. Утвердить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение» (прилагается).
2. Направить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение», протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний в Совет народных депутатов МО «Гиагинский район» на утверждение.
3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинский район» по сельскому хозяйству и имущественно - земельным вопросам.

Глава муниципального образования
«Гиагинский район»

В. Пуклич



Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО «Гиагинского сельского поселения»

Применительно к части территории по ул.Заводской
изменить часть зоны ПР -401 на зону ЖЗ -101



Графическое изображение фрагмента карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки МО «Келермесского сельского поселения»

Применительно к части территории по ул.Лесной
изменить часть зоны ПР -401 на зону ЖЗ -101



Управляющая делами



С.Малахова

Заключение

по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение»

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения градостроительной деятельности и устойчивого развития территории МО «Гиагинского сельского поселения», МО «Келермесского сельского поселения», руководствуясь ст.31.32.33 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст.28. Федерального закона от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Гиагинский район», на основании предложений от глав администраций МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение».

Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки МО «Гиагинский район», назначена постановлением Главы МО «Гиагинский район» №248 от 27.03.2015г.

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 28.05.2015г., 10 часов 00 минут (время московское), по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35 каб.№1 администрация МО «Гиагинский район».

Предмет публичных слушаний: проект Внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение»

-в части изменения границ территориальной зоны применительно к территории по адресу: ст.Гиагинская, ул.Заводская изменить часть зоны «ГР-401» на зону «ЖЗ-101» в кадастровом квартале 01:01:0500109;

-в части изменения границ территориальной зоны применительно к территории по адресу: ст.Келермесская, ул.Лесная изменить часть зоны «ГР-401» на зону «ЖЗ-101» в кадастровом квартале 01:01:1100062.

По результатам проведения публичных слушаний по данному проекту, организатором слушаний сделаны выводы о том, что:

-публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами МО «Гиагинский район»,

-заявлений и обращений об обстоятельствах препятствующих внесению изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО

«Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение» не поступало;

-в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний считать публичные слушания состоявшимися.

Решили:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение»:

-в части изменения границ территориальной зоны применительно к территории по адресу: ст.Гиагинская, ул.Заводская изменить часть зоны «ПР-401» на зону «ЖЗ-101» в кадастровом квартале 01:01:0500109;

-в части изменения границ территориальной зоны применительно к территории по адресу: ст. Келермесская, ул.Лесная изменить часть зоны «ПР-401» на зону «ЖЗ-101» в кадастровом квартале 01:01:1100062.

Рекомендовать главе МО «Гиагинский район» направить данный проект, протокол и заключение публичных слушаний в Совет народных депутатов МО «Гиагинский район» для рассмотрения и принятия соответствующего решения.

Обнародовать заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки части территории МО «Гиагинское сельское поселение», МО «Келермесское сельское поселение» и разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

Председатель комиссии
МО «Гиагинский район»



С.В. Ананевский

Секретарь



А.Таранухина