



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28 ноября 2016 г. № 6

ст. Гиагинская

Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 1 квартал 2016 года в муниципальном образовании «Гиагинский район» для расчета социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям, молодым специалистам и малоимущим гражданам

В целях обеспечения реализации мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» муниципальной программы муниципального образования «Гиагинский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами» на 2016-2018 в рамках федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы и мероприятия по обеспечению доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе муниципальной программы муниципального образования «Гиагинский район» «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» на 2014-2020 годы в рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в муниципальном образовании «Гиагинский район» на 1 квартал 2016 года среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья для расчета субсидий на проведение мероприятий по улучшению жилищных условий молодых семей, молодых специалистов и малоимущих граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в размере 23416 (двадцать три тысячи четыреста шестнадцать) рублей (расчет прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинский район» по сельскому хозяйству и имущественно-земельным вопросам.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красное знамя» и разместить на сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район».

Глава МО «Гиагинский район»



В.И.Пуклич

РАСЧЕТ

В 1 квартале 2016 года был проведен мониторинг рыночной стоимости недвижимого жилого имущества, реализуемого на территории Гиагинского района, использовалась информация из СМИ: районная газета «Красное знамя» и сайт в базе интернет «AVITO».

Обследовалось 8 объектов жилого фонда:

1.ст.Гиагинская, ул.Книгина, 70

площадь 120 кв.м. стоимость 2800,0 тыс.руб., стоимость 1 кв.м. 23333руб

2.ст.Гиагинская, ул.Братская, 191

площадь 84 кв.м. стоимость 1500,0 тыс.руб. стоимость 1 кв.м.17857 руб

3.ст.Гиагинская, ул.Коноплина, 6

площадь 80 кв.м. стоимость 2200,0 тыс.руб., стоимость 1 кв.м.27500 руб,

4.ст.Гиагинская, ул.Ленина,

площадь 100 кв.м. стоимость 1800,0 тыс.руб., стоимость 1кв.м.18000 руб.

5.ст.Гиагинская, ул.Красная, 105

площадь 55 кв.м, стоимость 1000,0 тыс.руб., стоимость 1кв.м. 18181 руб

6.ст.Гиагинская, ул.Красная, 383

площадь 43 кв.м. стоимость 1500,0 тыс.руб., стоимость 1 кв.м.34883 руб.

7 ст.Гиагинская, ул.Международная31/2

площадь 43 кв.м. стоимость 1100,0 т.р., стоимость 1 кв.м. 25581 руб.

8.ст.Гиагинская, ул.Ленина 158

площадь 50 кв.м. стоимость 1100,0 тыс.руб., стоимость 1кв.м.22000 руб.

Средняя рыночная стоимость составляет : $187335/8= 23416$ руб

Управляющая делами



А.В.Хоровьева