



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 19 июля 2016 г. № 141  
ст. Гиагинская

**Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки в виде субсидий на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район» на 2016 год**

В целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, «Краткосрочного плана реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 24 августа 2015 года № 158, «Республиканской программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2016 годы», утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 31 декабря 2013 года N 331

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления муниципальной поддержки в виде субсидий на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район» на 2016 год.

2. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» и опубликовать в газете «Красное знамя».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству и имущественно-земельным вопросам.

Глава МО «Гиагинский район»



В.Пуклич

УТВЕРЖДЕН  
постановлением главы  
МО «Гиагинский район»  
от «19» «июня» 2016 г. № 141

### П о р я д о к

**предоставления муниципальной поддержки в виде субсидий на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район» на 2016 год**

1. Настоящий Порядок предоставления муниципальной поддержки в виде субсидий на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы утвержденный постановлением главы МО «Гиагинский район» от 24 августа 2015 года № 158 и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район» (далее – субсидии), разработан в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Республиканской программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015-2016 годы, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 31 декабря 2013 года N 331 (далее - Программа), и устанавливает категорию получателей субсидии, цели, условия, порядок предоставления субсидий, порядок возврата средств субсидии, предоставляемых из бюджета МО «Гиагинский район», положение об обязательной проверке соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий.

2. Категорией получателей субсидий являются товарищества собственников жилья либо жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы, товарищества собственников недвижимости или иные специализированные потребительские кооперативы, которые осуществляют управление многоквартирным домом, управляющие организации, региональный оператор, если соответствующей управляющей организации или региональному оператору по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на

основании заключенного с ними договора поручена организация проведения капитального ремонта этого дома, а так же в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации. (далее – претендент, получатель субсидии).

3. Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в пределах соответствующих бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в бюджете МО «Гиагинский район» на соответствующий финансовый год, в целях возмещения части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы утвержденный постановлением главы МО «Гиагинский район» от 24 августа 2015 года № 158 и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район», и в соответствии с перечнем работ и услуг, предусмотренным статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации и Программой.

4. Расчет размера субсидии муниципального образования «Гиагинский район» в 2016 году определяется по следующей формуле:

$$S = V - N$$

где: S – размер субсидии муниципального образования «Гиагинский район» в 2016 году;

V – средства предусмотренные в текущем году на осуществление мероприятий по капитальному ремонту согласно краткосрочного плана;

N – объем средств, которые региональный оператор в 2016 году вправе израсходовать на финансирование республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по МО «Гиагинский район», согласно распоряжения Кабинета Министров Республики Адыгея от 07.06.2016 года № 124-р.

5. Размер субсидии предоставляемой, получателю субсидии определяется по следующей формуле:

$$F = n (S / K)$$

где F - общий размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии;

n – количество домов в которых производится капитальный ремонт у получателя субсидии в текущем году;

S – размер субсидии муниципального образования «Гиагинский район» в 2016 году;

K – количество многоквартирных домов включенных в краткосрочный план в текущем году.

6. Главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидии, является администрация МО «Гиагинский район» (далее – Администрация).

6. Главным распорядителем бюджетных средств, предоставляющим субсидии, является администрация МО «Гиагинский район» (далее – Администрация).

7. Администрация: осуществляет планирование соответствующих расходов бюджета МО «Гиагинский район»:

- проверяет предоставленные претендентом документы на право получения субсидии;
- заключает с получателем субсидии соглашение на предоставление субсидии;
- предоставляет субсидию получателю субсидии в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств предусмотренных в в бюджете МО «Гиагинский район» на соответствующий год на исполнение краткосрочного плана.

Администрация МО «Гиагинский район» и комиссия по внутреннему финансовому контролю МО «Гиагинский район» осуществляют проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, установленных настоящим Порядком и соглашением.

8. Расходование средств субсидии осуществляется на основании соглашения на предоставление субсидии из бюджета МО «Гиагинский район» на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план (далее – Соглашение).

9. Соглашение должно содержать цели, размер предоставляемой субсидии, срок действия Соглашения, ответственность сторон, согласие получателя субсидии на осуществление главным распорядителем бюджетных средств, предоставившим субсидии, и комиссия по внутреннему финансовому контролю МО «Гиагинский район» проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

10. Условиями предоставления субсидии в соответствии с настоящим Порядком являются:

10.1. Соответствие претендента категории получателей субсидии, определенной настоящим Порядком.

10.2. Осуществление претендентом своей деятельности по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план на соответствующий финансовый год на территории МО «Гиагинский район».

10.3. Наличие расчетного счета, открытого для многоквартирного дома (на каждый дом).

10.4. Наличие локальных смет на проведение работ.

10.5. Наличие заключенного Соглашения между администрация МО «Гиагинский район» и получателем субсидии.

11. В целях заключения Соглашения претендент предоставляет в администрацию МО «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, д. 35, кабинет 2, следующие документы:

- заявление о предоставлении субсидии;
- заверенные уполномоченным лицом претендента и печатью копии учредительных и регистрационных документов юридического лица;
- заверенные уполномоченным лицом претендента и печатью копии протокола общего собрания собственников помещений о формировании фонда капитального ремонта;
- банковские реквизиты (информация о расчетном счете получателя субсидии открытого для многоквартирного дома (на каждый дом));
- заверенные уполномоченным лицом претендента и печатью копии локальных смет на проведение работ;
- заявление о согласии на обработку персональных данных для целей исполнения настоящего Порядка.
- расчет размера субсидии, предоставляемой получателю субсидии согласно п. 4 настоящего Порядка.

12. Специалисты отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район» в течение 2 рабочих дней проверяет представленные претендентом документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

В случае соответствия претендента категории получателя, исполнении условий, указанных в настоящем Порядке, администрация МО «Гиагинский район» в течение 5 рабочих дней заключает Соглашение с претендентом, либо отказывает в его заключении.

13. Основанием для отказа в заключении Соглашения является:

- несоответствие претендента категории получателя субсидии, установленной настоящим Порядком;
- предоставление неполного пакета документов, предусмотренного настоящим Порядком;
- отсутствие многоквартирного дома в краткосрочном плане на соответствующий финансовый год.

Об отказе в заключении Соглашения администрация МО «Гиагинский район» уведомляет претендента в письменной форме в течение 1 рабочего дня с момента принятия решения с указанием причин отказа.

14. Перечисление средств субсидии получателю осуществляется в соответствии с заключенным Соглашением после предоставления получателем субсидии заверенных уполномоченным лицом получателя субсидии и печатью копий актов выполненных работ по формам КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, копии договора с подрядной организацией на выполнение капитального ремонта.

15. Администрация МО «Гиагинский район» в течение 10 рабочих дней с момента предоставления получателем субсидии документов, указанных в пункте 13 Порядка проверяет представленные документы и в

случае соответствия документов целям и условиям предоставления субсидии перечисляет средства на расчетный(ые) счет(а), открытые получателями субсидий для многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план либо на счет регионального оператора (в случае получения субсидии региональным оператором).

В случае несоответствия документы возвращаются получателю субсидии на доработку.

16. В случае нецелевого использования субсидии, нарушения условий порядка ее предоставления получатель обязан вернуть полученные средства в течение 15 рабочих дней со дня получения от администрации МО «Гиагинский район» (комиссии по внутреннему финансовому контролю МО «Гиагинский район») письменного требования о возврате средств субсидии.

17. В случае отказа получателя субсидии от возврата денежных средств, предусмотренного пунктом 15 настоящего Порядка, вопрос о взыскании разрешается в соответствии с действующим законодательством.

18. Получатель субсидии несет ответственность за полноту, достоверность и своевременность предоставляемых в администрацию МО «Гиагинский район» информации и сведений, предусмотренных настоящим Порядком и Соглашением, а также за нецелевое использование бюджетных средств.

19. Неиспользованный на 1 января следующего финансового года остаток субсидии на возмещение части затрат по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации адресной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Гиагинский район» на 2015-2017 годы и включенных в краткосрочный план реализации Республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2014-2016 годы по муниципальному образованию «Гиагинский район» на 2016 год, подлежит возврату в бюджет МО «Гиагинский район» в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации и Решением СНД муниципального образования «Гиагинский район» о бюджете МО «Гиагинский район» на текущий финансовый год.

Управляющая делами  
администрации  
МО «Гиагинский район»



А.В. Хоровьева