



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 20.01.2017 г. № 16

ст. Гиагинская

**Об утверждении Единого регламента
сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»
в муниципальном образовании «Гиагинский район»**

В целях реализации поручения Главы Республики Адыгея от 11.04.2016г. № 09-177/16-0 «О внедрении Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях», активизации инвестиционной деятельности, повышения инвестиционной привлекательности, создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности в МО «Гиагинский район»

постановляю:

1. Утвердить Единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в муниципальном образовании «Гиагинский район» согласно приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Красное Знамя» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинский район».

Глава МО «Гиагинский район»



В.И. Пуклич

Утверждено
Приложение
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
от «30» января 2017 г. №16

Единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» в муниципальном образовании «Гиагинский район»

1. Общие положения

1.1. Настоящий единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» (далее – Регламент) устанавливает сроки и последовательность действий администрации муниципального образования «Гиагинский район» по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвесторам, и (или) инициаторам инвестиционных проектов при реализации инвестиционных проектов территории муниципального образования «Гиагинский район».

1.2. Регламент разработан в целях активизации процесса привлечения инвестиций в экономику муниципального образования «Гиагинский район», создания благоприятных условий для инвесторов, сокращения сроков проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур при подготовке и реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Гиагинский район» и направлен на снижение административных барьеров, а также на координацию взаимодействия инвесторов и (или) инициаторов с федеральными, региональными и муниципальными органами исполнительной власти.

1.3. Для целей настоящего Регламента применяются следующие термины:
-инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления инвестиций, а также совокупность документации, представляющая собой технико-экономическое, финансовое и правовое обоснование осуществления инвестиционной деятельности и описание практических действий субъектов инвестиционной деятельности по осуществлению инвестиционной деятельности в целях достижения коммерческого, экономического или социального эффекта,
-инициатор - физическое или юридическое лицо, которое выступает с обоснованием необходимости и возможности реализации инвестиционного проекта,

-инвесторы – юридические и физические лица, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование,
-уполномоченный - отдел экономического развития администрации муниципального образования «Гиагинский район», осуществляющее функции

по сопровождению инвестиционных проектов по принципу "одного окна",

-инвестиционный уполномоченный – должностное лицо, назначенное распоряжением главы муниципального образования «Гиагинский район» на осуществление в пределах своих полномочий сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна",

-сопровождение инвестиционного проекта - комплекс последовательных действий по оказанию информационно - консультационного и организационного содействия инвесторам и (или) инициаторам инвестиционных проектов в реализации инвестиционных проектов.

-муниципальный реестр инвестиционных проектов – перечень реализуемых на территории муниципального образования инвестиционных проектов.

-инвестиционное соглашение – соглашение о намерении реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района, заключенное между администрацией Горнозаводского муниципального района и инвестором;

- куратор инвестиционного проекта – сотрудник администрации муниципального района, определенный на основании распоряжения администрации Горнозаводского муниципального района ответственным за оказание содействия инициатору инвестиционного проекта в решении вопросов, касающихся проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления муниципального района;

-«дорожная карта» инвестиционного проекта – сценарный план действий инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционного проекта, включающий в себя последовательность и содержание шагов по реализации инвестиционного проекта, в том числе получение необходимых согласований, разрешительных документов в органах местного самоуправления муниципальных, территориальных подразделений федеральных органов государственной власти и региональной исполнительной власти.

2. Формы сопровождения инвестиционных проектов

2.1. На территории муниципального образования «Гиагинский район» для инвестора, инициатора инвестиционного проекта предусмотрены следующие формы сопровождения инвестиционных проектов:

-информационно - консультационное сопровождение инвестиционного проекта,

-организационное сопровождение инвестиционного проекта.

2.2. Информационно - консультационное сопровождение инвестиционного проекта включает в себя подготовку предложений и предоставление инвесторам, инициаторам инвестиционных проектов информации на безвозмездной основе:

а) по механизмам и возможным инструментам поддержки, на которые может претендовать инвестор, инициатор инвестиционного проекта в соответствии с действующим законодательством;

б) по имеющимся на территории муниципального образования «Гиагинский район» инвестиционным площадкам для реализации инвестиционных проектов;

в) по иным вопросам, относящимся к инвестиционной деятельности администрации МО «Гиагинский район».

2.3. Организационное сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в целях сокращения сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта, и включает в себя следующие мероприятия:

а) оперативная организация переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

б) подготовка инвестиционных соглашений о сотрудничестве между администрацией муниципального образования «Гиагинский район» и инвесторами, реализующими инвестиционные проекты на территории муниципального образования «Гиагинский район»;

в) содействие в прохождении инвестором, инициатором инвестиционного проекта установленных законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Адыгея, МО «Гиагинский район» процедур, согласований, разрешений, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

г) содействие в поиске дополнительного финансирования для реализации инвестиционного проекта, нефинансовых партнеров (по продвижению продукции, организации участия в выставках и т.д.);

д) размещение информации об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории муниципального образования «Гиагинский район» на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет.

3. Порядок сопровождения инвестиционных проектов

3.1. Основанием для принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» является поступление от инвестора или инициатора инвестиционного проекта в адрес администрации МО «Гиагинский район» следующих документов:

- заявления по форме, согласно приложению № 1 к настоящему Регламенту;

- паспорт инвестиционного проекта, согласно приложению № 2 к настоящему Регламенту;

- презентацию инвестиционного проекта в произвольной форме.

3.2. Документы инвестора направляются одним из следующих способов:

- при личном обращении в администрацию МО «Гиагинский район», расположенную по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная 35;

- почтовым отправлением по адресу: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, д.35, главе муниципального образования «Гиагинский район»;

- факсом по телефону: факс 8(87779) 9-11-07; 8(87779) 9-11-07;

- по адресу электронной почты: ww.giaginskadmin@mail.ru;

3.3. Ответственность за достоверность представляемых сведений несет инвестор.

3.4. Глава Шилковского муниципального района в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления направляет документы Уполномоченному органу.

3.5. Уполномоченный орган в день принятия регистрирует поступившие документы.

3.6. В случае если документы инвестора или инициатора инвестиционного проекта не соответствуют требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Регламента, Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления документов запрашивает у инвестора недостающую информацию и документы.

3.7. В случае не предоставления инвестором или инициатором инвестиционного проекта недостающей информации и документов в течение 5 рабочих дней, со дня получения запроса от Уполномоченного органа, документы возвращаются инвестору с уведомлением о невозможности рассмотрения заявления в связи с отсутствием необходимой информации и документов.

3.8. В случае соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Регламента, Уполномоченный орган осуществляет подготовку их рассмотрения Рабочей группы при главе муниципального образования «Гиагинский район» по обеспечению благоприятного делового климата, привлечения и сопровождения инвестиционных проектов (далее Рабочая группа).

3.9. Уполномоченный орган совместно с инвестиционным уполномоченным в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления, инициирует заседание Рабочей группы и принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта с приглашением инвестора или инициатора инвестиционного проекта для очной презентации проекта.

3.10. Рабочая группа с учетом приоритетов социально-экономического развития муниципального образования «Гиагинский район» принимает решение об осуществлении или отказе в осуществлении сопровождения инвестиционного проекта.

3.11. При принятии Рабочей группой решения о сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» глава муниципального

образования «Гиагинский район» в течение 3 рабочих дней назначает Куратора для сопровождения инвестиционного проекта.

3.12. Куратор оказывает инвестору консультационную, информационную и организационную поддержку в течение всего периода реализации инвестиционного проекта вплоть до ввода объекта в эксплуатацию.

3.13. Куратор информирует инвестора проекта о возможных формах государственной и муниципальной поддержки инвестиционной деятельности в Республике Адыгея.

3.14. Уполномоченный орган в течение 7 рабочих дней после принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» следующие действия:

- уведомляет инвестора или инициатора инвестиционного проекта о принятии решения о сопровождении инвестиционного проекта по принципу «одного окна» и назначении куратора;

- обеспечивает инвестора или инициатора инвестиционного проекта информацией о социально-экономическом развитии региона, инвестиционном потенциале региона и муниципального образования, кадровом потенциале региона (муниципального образования), природных ресурсах, наличии государственных, муниципальных, частных инвестиционных площадок, соответствующих требованиям инвестора;

- при необходимости в целях обеспечения решения вопросов, связанных с реализацией проекта, готовит письменные обращения (ходатайства) от имени администрации муниципального образования «Гиагинский район» в федеральные органы государственной власти, в органы государственной власти Республики Адыгея, региональные подразделения (филиалы) субъектов естественных монополий, кредитные учреждения, организации и предприятия всех форм собственности.

3.15. Инвестор или инициатор инвестиционного проекта и администрация Шиловского муниципального района в течение 10 рабочих дней, со дня принятия решения о сопровождении проекта, заключают соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по форме, согласно приложению № 3 к настоящему регламенту.

3.16. Сведения об инвестиционных проектах, в отношении которых принято решение о сопровождении по принципу «одного окна», размещаются на официальном сайте (www.giaginskadmin@mail.ru) администрации муниципального образования «Гиагинский район» в разделе «Инвестиции».

3.17. Уполномоченный орган осуществляет ведение муниципального реестра инвестиционных проектов сопровождаемых по принципу «одного окна». Актуализация реестра инвестиционных проектов осуществляется на постоянной основе.

3.18. Сопровождение инвестиционного проекта прекращается на основании:

- завершения реализации инвестиционного проекта;
- уведомление инвестора об отказе реализации инвестиционного

проекта на территории муниципального образования «Гиагинский район»;

- расторжение соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по предусмотренным в нем основаниям.

3.19. Результаты реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные рассматриваются на заседании Рабочей группы.



Управляющая делами

А. Хоровьева

Приложение №2
к единому регламенту
сопровождения инвестиционных
проектов по принципу «одного окна»
в муниципальном образовании
«Гиагинский район»

Приложение №1
к единому регламенту
сопровождения инвестиционных
проектов по принципу «одного окна»
в муниципальном образовании
«Гиагинский район»

Главе муниципального образования
«Гиагинский район»

(Ф.И.О.)

Заявка
на сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» на
территории муниципального образования «Гиагинский район»

от _____
(наименование, ИНН и ОГРН претендента)

Зарегистрированного по адресу: _____
Прому рассмотреть возможность сопровождения инвестиционного проекта

(название инвестиционного проекта)

по принципу «одного окна» на территории муниципального образования «Гиагинский район».

Проекту необходимо содействие в _____

(выборе земельного участка и получения права на его использование, оформления разрешительной документации для строительства, предоставлении информации о социально-экономическом и ином положении района, подборе трудовых ресурсов из числа жителей района, по технологическому присоединению к инженерным сетям и др. - указать)

Настоящим Заявитель дает свое согласие на обработку данных и предоставление всей необходимой информации и документов об инвестиционном проекте, инициаторе проекта, персональных данных.

Приложение: паспорт инвестиционного проекта на _____ листах.

М.П. Руководитель _____

ПАСПОРТ
инвестиционного проекта

_____ (полное наименование проекта)

1. Инициатор

| |
|---|
| Полное наименование организации |
| Статус: прямой инвестор, заказчик, посредник, иное |
| Почтовый и юридический адреса |
| Контактные реквизиты (телефон, факс, E-mail) |
| Полные Ф.И.О. контактного лица или ответственного исполнителя |
| Полные Ф.И.О., должность руководителя |

2. Общая информация об инициаторе

| |
|--|
| Основная деятельность организации и производимая продукция |
| Имеющиеся производственные мощности |

3. Краткое содержание проекта

| |
|---|
| Место расположения (населенный пункт, месторождение, прочее) |
| Цель проекта: - создание нового предприятия, техническое перевооружение, расширение действующего производства, пополнение оборотных средств, продажа бизнеса. |

| | |
|--|--|
| Объем государственной поддержки из федерального и областного бюджетов, другая государственная/ муниципальная поддержка (при наличии) | |
| Наличие соглашений (договоров) с Правительством Рязанской области и муниципальными образованиями, реквизиции | |
| Социально-экономические обязательства при реализации инвестиционного проекта, в том числе в денежном выражении | |

4. Технические требования: ресурсы и инфраструктура для реализации инвестиционного проекта

| | |
|---|---|
| Площадь земельного участка (м2) | |
| Трудовые ресурсы | Всего _____ человек, в том числе: (указать по специальностям) |
| Водоснабжение (м3/ч) | |
| Электричество (кВт/ч) | |
| Теплоснабжение (Гкал) | |
| Газ (м3/ч) | |
| Сырьевые ресурсы | |
| Подъездные пути | |
| Наличие зданий и сооружений | |
| Дополнительная информация (фото, схемы, графические материалы и т.д. в формате .jpeg, .dxf, .png) | |

5. Основные показатели проекта (в тыс. рублей)

| | | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|---------------------------------------|
| Наименование показателя | _____ год | _____ год | _____ год | Последующие 5 лет (в среднем по году) |
| Выручка от реализации инвестиционного проекта | | | | |
| Чистая прибыль от реализации инвестиционного проекта | | | | |

| | |
|---|--|
| - вид деятельности | |
| Производимые по проекту товары, работы, услуги | |
| Показатели выпуска продукции: - в натуральном выражении (в единицах измерения); - в денежном выражении (в рублях) | |
| Технология | |
| Ориентировочный объем инвестиций | Всего _____ тыс. рублей, из них: собственные средства организаций _____ тыс. руб.; средства областного бюджета _____ тыс. руб.; заемные средства _____ тыс. руб.; другое (указать) _____ тыс. руб. |
| Срок окупаемости | _____ лет |
| Возможность привлечения стороннего инвестора (да/нет, объем участия в %) | |
| Конкурентоспособность, наличие аналогов на региональном, федеральном уровне и за рубежом | |
| Рынок сбыта | |
| Сроки реализации проекта: - начало реализации; - этапы; - квартал, год ввода в эксплуатацию | |
| Описание стадии реализации на момент подготовки информации, объемы вложенных средств | |
| Наличие проектно-сметной документации | |
| Наличие бизнес-плана | |
| Экологичность производства (класс опасности основных отходов производства) | |

к единому регламенту
сопровождения инвестиционных
проектов по принципу «одного окна»
в муниципальном образовании
«Гиагинский район»

СОГЛАШЕНИЕ

о сопровождении инвестиционного проекта

ст. Гиагинская « ____ » ____ 201_ года

Администрация муниципального образования «Гиагинский район»
(далее-администрация), в лице _____, с одной стороны,
действующего на основании _____ (далее – Инвестор), в лице
и _____,

действующего на основании _____, в целях обеспечения
с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в целях обеспечения
эффективности инвестиционной деятельности при реализации
инвестиционного проекта на территории муниципального образования
«Гиагинский район» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Предмет соглашения
1.1. Предметом настоящего Соглашения является информационно-
консультационное и организационное сопровождение _____ (планируемого к реализации,
на территории муниципального образования «Гиагинский район»

_____ (наименование инвестиционного проекта)
на условиях _____ (государственно-частного партнерства (кооперационного соглашения), условия не определены)
инвестиционного проекта _____
и взаимодействие Сторон в ходе такого сопровождения (далее –
взаимодействие).

1.2. Взаимодействие осуществляется в соответствии с Конституцией
Российской Федерации, федеральными конституционными законами,
федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской
Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской
Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, нормативными
правовыми актами Республики Адыгея и муниципального образования
«Гиагинский район», настоящим Соглашением.

| | |
|--|--|
| <p>Социальная эффективность инвестиционного проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - число создаваемых рабочих мест; - средний уровень заработной платы; - повышение уровня и качества жизни населения | |
| <p>Платежи в бюджет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - всего; - федеральный бюджет; - областной бюджет; - муниципальный бюджет | |

Паспорт заполнил: _____ (Ф.И.О., должность, дата)
Контактные реквизиты:
телефон / _____ / _____
факс / _____ / _____
адрес: _____
E-mail _____

1.3. Взаимодействие осуществляется на безвозмездной основе в объеме, необходимом и достаточном для реализации целей настоящего Соглашения.

2. Принципы взаимодействия Сторон деятельности при организации взаимодействия и координации добровольности, равноправия Сторон; строго соблюдения интересов; своевременности представления информации; ответственности и безупречности исполнения достигнутых Сторонами договоренностей.

3. Формы взаимодействия Сторон

3.1. Стороны осуществляют взаимодействие в следующих формах:

- представление Инвестору информации об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории Шилковского муниципального района;
- обеспечение Инвестора информацией о возможностях размещения инвестиционного проекта (инвестиционных площадках);
- размещение презентации инвестиционного проекта на официальном сайте (www.giaginskadmin@mail.ru) администрации муниципального образования «Гиагинский район» в разделе «Инвестиции» с целью информирования заинтересованных лиц;
- оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;
- предоставление информации о возможной муниципальной поддержке инвесторов в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;
- обмен информацией о ходе реализации инвестиционного проекта.

3.2. Для достижения целей настоящего Соглашения Стороны вправе осуществлять взаимодействие в иных формах в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Адыгея и Муниципального образования «Гиагинский район».

3.3. Порядок, условия и объем взаимодействия определяются по соглашению Сторон.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Стороны будут стремиться оказывать максимальное содействие друг другу в выполнении принятых на себя обязательств.

4.2. Стороны обязуются:

- принимать все необходимые меры для достижения целей настоящего Соглашения, использовать для этого все имеющиеся ресурсы;

- качественно и оперативно выполнять обязательства, принятые на себя в рамках настоящего Соглашения;

- принимать меры по предотвращению разглашения (полного или частичного) любой конфиденциальной информации, относящейся к предмету настоящего Соглашения.

4.3. Стороны имеют право запрашивать информацию и документы, необходимые для реализации условий настоящего Соглашения, в том числе о ходе реализации инвестиционного проекта.

4.4. Инвестор обязуется предоставлять информацию об инвестиционном проекте, проведенных мероприятиях в рамках реализации инвестиционного проекта (как в целом, так и на различных стадиях его реализации), о вопросах, возникших в ходе реализации инвестиционного проекта и т.д.

5. Заключительные условия

5.1. Настоящее Соглашение заключено на неопределенный срок.

5.2. В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

5.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, о чем необходимо письменно уведомить другую Сторону не позднее, чем за 30 дней до дня его расторжения.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи сторон:

| | |
|---|--|
| Администрация муниципального образования «Гиагинский район»: _____ / _____ / МП | Инвестор: _____ / _____ / МП |
|---|--|