

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**От 06 мая 2016г. № 93

ст. Гиагинская

О мероприятиях по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение»

В целях создания условий для планировки территорий поселений, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст. 31-33 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №190 - ФЗ Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования МО «Гиагинский район»

п о с т а н о в л я ю :

1. Приступить к подготовке проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение» (приложение № 1).
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории МО «Дондуковское сельское поселение» (приложение № 2).
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Красное знамя» и разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Глава муниципального образования
«Гиагинский район»

В. Пуклич

Приложение № 1
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
от 06.05.16 № 93

Внести изменения в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки на части территории МО «Дондуковское сельское поселение»

1. На территории МО «Дондуковское сельское поселение» х. Вольно – Веселый:

- в кадастровом квартале 01:01:0200001 часть территориальной зоны ЖЗ.101 изменить на зону СХЗ.301.

2. На территории МО «Дондуковское сельское поселение» ст. Дондуковская:

- в кадастровом квартале 01:01:08000172 часть территориальной зоны ЖЗ.101 изменить на зону РЗ.501(сквер им.50 лет Победы).

3. На территории МО «Дондуковское сельское поселение» х. Смольчев – Малиновский:

-часть территориальной жилой зоны ЖЗ.101 изменить в на зону СНЗ.701(зона специального назначения).

Управляющая делами



А. Хоровьева

Приложение №2
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
от 06.05.16 № 93

Порядок и сроки проведение работ по подготовке проекта внесения изменений
в правила землепользования и застройки на части территории
МО «Дондуковское сельское поселение»

№п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил	Сроки проведения работ
1	Разработка принятие нормативного правового акта о подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки	май
2	Проверка проекта внесения изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования	В течении 10 рабочих дней со дня получения проекта
3	Устранение замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней
4	Утвѣрждение постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки	В течении 10 дней со дня получения проекта
5	Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила	В течении 14 дней с даты принятия постановления
6	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний	В соответствии с ч.13 ст.31 Градостроительного кодекса РФ
7	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	В течении 5 дней со дня проведения слушаний
8	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний	В течении 10 дней со дня проведения слушаний
9	Принятие решения о направлении проекта Правил, протокола публичных слушаний и заключения в Совет народных депутатов муниципального образования Гиагинский район или об отклонении проекта внесения изменений в Правила или направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта

Управляющая делами администрации



А. Хоровьева